2011 - WITTENBERG

ARSENAL WITTENBERG, EINKAUFSZENTRUM

PROJEKTJAHR
2011

BAUHERR
Klima-Bau Volk GmbH

LEISTUNG
Lüftung & Endrauchung

HIGHLIGHT
GLT Rechner zur Bedienung des gesamten Center und der Haustechnik

LÜFTUNG, ENTRAUCHUNG UND ZENTRALE GLT FÜR EIN INNENSTADTCENTER IN HISTORISCHER LAGE.

Im Auftrag von Klima-Bau Volk GmbH realisierte Menzel Control die Lüftungs- und Entrauchungstechnik für das Einkaufszentrum ARSENAL in der Lutherstadt Wittenberg. Das Center wurde 2012 eröffnet und entstand auf zwei Ebenen mit rund 13.500 Quadratmetern Mietfläche und rund 50 Shops sowie Gastronomie. Es liegt mitten in der historischen Altstadt, direkt angrenzend an Stadtkirche und Altes Rathaus, und ist das zentrale Einkaufsziel der Region zwischen Leipzig und Berlin.

Lüftung und Entrauchung in einem zweigeschossigen Einkaufszentrum dieser Größenordnung erfordern eine sorgfältig ausgelegte MSR-Technik. Die Entrauchungsanlage muss im Brandfall zuverlässig und zonengenau ansprechen, Rauchausbreitung verhindern und Fluchtwege freizügig halten. Gleichzeitig muss der Normalbetrieb der Lüftung auf wechselnde Besucherzahlen, unterschiedliche Nutzungsbereiche und die thermischen Lasten eines vollständig überdachten Einkaufsbereichs reagieren.

Technisches Herzstück des Projekts war die Aufschaltung der gesamten Haustechnik auf einen zentralen GLT-Rechner. Lüftung, Entrauchung und alle weiteren haustechnischen Gewerke des Centers werden über eine einheitliche Oberfläche bedient und überwacht. Das Facility Management hat damit vollständigen Zugriff auf alle Betriebszustände des Centers, von der regulären Lüftungsregelung bis zur Aktivierung der Entrauchungsszenarien im Alarmfall.

menzel control GmbH
Stöhrerstraße 5 c
04347 Leipzig Tel. 0341-234099-0